

---

## [2021-41-RE](#)

### **Causa 2021-41-RE**

*(Comunitat de propietaris de l'edif. Estany Blau c/ Derco Import-Export, SL)*

### **Número de registre 378-2021. Recurs d'empara**

**Aute del 14 de juny del 2021**

---

**BOPA núm. 70, del 23 de juny del 2021**

En nom del Poble Andorrà;

El Tribunal Constitucional;

Atès l'escrit presentat i registrat al Tribunal Constitucional, el 20 de maig del 2021, per la representació processal de la comunitat de propietaris de l'edifici Estany Blau, mitjançant el qual interposa un recurs d'empara contra l'aute del 13 de novembre del 2019, dictat per la Secció d'Execucions Civils de la Batllia, i, contra l'aute del 30 d'abril del 2021, dictat per la Sala Civil del Tribunal Superior de Justícia, per una presumpta vulneració dels drets a la jurisdicció, a un procés degut, a obtenir una decisió fonamentada en Dret i a un judici de durada raonable, reconeguts a l'article 10 de la Constitució, i, atès que demana al Tribunal Constitucional que atorgui l'empara sol·licitada, que declari la vulneració dels drets esmentats, que anul·li les resolucions objecte de recurs, i que restableixi la part recurrent *"en la integritat del seu Dret, i amb aquesta finalitat, l'Hble. Batlle haurà d'executar immediatament la sentència dictada en el seu dia, contra els béns immobles de la societat Derco Import-Export, SL situats en l'Edifici Estany Blau, a les costes de l'esmentada societat i contra els esmentats béns immobles, i liquidant íntegrament el deute amb la Comunitat de Propietaris"*. Així mateix, demana que es declari que té dret a ser indemnitzada, fent especial menció a les despeses d'advocat i de procurador en les diferents vies;

Vista la Constitució, especialment els articles 10, 41.2, 98 c) i 102;

Vista la Llei qualificada del Tribunal Constitucional, especialment el títol IV, capítols primer i sisè;

Considerant que el recurs d'empara ha estat formulat i presentat amb les condicions fixades per la Constitució i per l'article 36 de la Llei qualificada del Tribunal Constitucional;

Escoltat l'informe del magistrat ponent, Sr. Joan Manel Abril Campoy;

---

**Decideix:**

1. Admetre a tràmit, sense efectes suspensius, el recurs d'empara 2021-41-RE interposat per la representació processal de la comunitat de propietaris de l'edifici Estany Blau.
2. Notificar aquest aute a la representació processal de la comunitat de propietaris recurrent, a la representació processal de la societat Derco Import-Export, SL, al president de la Batllia, al president del Tribunal Superior de Justícia i al Ministeri Fiscal.
3. Publicar aquest aute, d'acord amb allò que disposa l'article 5 de la Llei qualificada del Tribunal Constitucional, al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Acordat a Andorra la Vella, el 14 de juny del 2021.

Josep-D. Guàrdia Canela  
President

Jean-Yves Caullet  
Vicepresident

Joan Manel Abril Campoy  
Magistrat

Dominique Rousseau  
Magistrat